

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Симферопольский район,  
с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2 к 1**

№ «2» от «30» июня 2021 года

**ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Инициатором проведения общего собрания является: Кубай Екатерина Владимировна (собственник помещения по адресу: с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2 к 1 кв. 164, свидетельство о праве собственности).

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее МКД) общей площадью **8085,8** (восемь тысяч восемьдесят пять целых восемь десятых) кв. м., **что составляет 68,67 (шестьдесят восемь целых шестьдесят семь сотых) %** от общего числа всех собственников помещений в количестве 183 физических лиц и 0 юридических лиц. Списки лиц, принявших участие в очном этапе голосования указаны в Приложении № 1 «Присутствующие на общем собрании лица» к настоящему протоколу.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: **всего 11775,6 (одиннадцать тысяч семьсот семьдесят пять целых шесть десятых) кв.м.**, что равняется 11775,6 голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: **жилых – 224 (двести двадцать четыре) квартир, нежилых – 8 (восемь).**

На собрание были приглашены для участия лица, список которых прилагается в Приложении № 7 «Список приглашенных лиц, присутствующих на очном обсуждении вопросов повестки дня ОСС помещений в многоквартирном доме расположенного по адресу Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1 в форме очно-заочного голосования «13» июня 2021г.» к настоящему протоколу.

**Повестка дня собрания:**

1. Избрание председателем общего собрания собственников Кубай Екатерину Владимировну, собственника кв. 164.
2. Избрание секретарем общего собрания собственников Яковлева Сергея Ивановича, собственника кв. 89.
3. Наделения председателя и секретаря общего собрания собственников функциями счетной комиссии.
4. Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже каждой секции МКД.
5. Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже каждой секции МКД.
6. Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже каждой секции МКД.
7. Избрание членов Совета МКД собственников в МКД:
  - Тарасова Ксения Игоревна, собственник кв. 11;
  - Ткаченко Вячеслав Михайлович, собственник кв. 100;
  - Симановская Ольга Васильевна, собственник кв. 106;
  - Ромашенко Денис Анатольевич, собственник кв. 163;
  - Кубай Екатерина Владимировна, собственник кв. 164;
  - Терещенко Александр Евгеньевич, собственник кв. 224.
8. : Избрание Председателя Совета МКД: Кубай Екатерина Владимировна, собственник кв. 164.
9. . Утверждение срока полномочий Совета МКД.
10. Наделение Совета МКД и Председателя Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего домового имущества, в том числе утверждения графиков и смет с правом подписания актов

- выполненных работ, актов сезонных осмотров МКД и осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании собственников МКД.
11. Признание работ ООО УК "Гелиос", ИНН: 9102264898, ОГРН: 1209100007302, по содержанию и ремонту общего домового имущества и оказание услуг по управлению МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, неудовлетворительными и некачественными.
  12. Расторжение договора управления в отношении МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, заключенного между ООО «Специализированный застройщик строительная компания «Статус», ИНН 9102243721, ОГРН 1189102007874, с ООО УК "Гелиос", ИНН: 9102264898, ОГРН: 1209100007302, от 20.12.2020г. № 2-УД/1941.
  13. Выбор способа управления МКД – управление управляющей организацией.
  14. Выбор в качестве управляющей организации ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, юридический адрес: 295034, Республика Крым, город Симферополь, улица Маршала Жукова, дом 33, кв. 1; фактический адрес: 295024, Республика Крым, город Симферополь, улица Севастопольская, 8/1, оф. 13. (здание Дома профсоюзов) в отношении МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1.
  15. Заключение договора управления МКД с ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625 (Приложение №1).
  16. Утверждение условий договора управления МКД с ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625.
  17. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в размере 19 руб. 00 копеек за м<sup>2</sup> сроком на 1 год.
  18. Принятие решения о заключении договора поставки холодного водоснабжения (ХВС) между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Вода Крыма» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.
  19. Принятие решения о заключении договора на водоотведение между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Вода Крыма» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.
  20. Принятие решения о заключении договора поставки электроснабжения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Крымэнерго» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.
  21. Принятие решения о заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО ГУП РК «Крымэкоресурсы» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.
  22. Наделение ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, полномочиями на заключение агентского договора по начислению, сбору платы за коммунальные услуги, потребленные при использовании общего имущества МКД, собственниками и пользователями помещений в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, с ГУП РК «Вода Крыма», ГУП РК «Крымэнерго».
  23. Наделение ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, обязательствами на ведение раздельного учета коммунальных ресурсов в отношении собственников жилых, нежилых помещений и паркомест в соответствии с абз. 3 п. 43 раздела VI Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 02.03.2021, с изм. от 27.04.2021) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (вместе с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»).
  24. Установление точки разграничения балансовой принадлежности внутридомовых инженерных систем согласно п. 8 раздела I Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 N 491 (ред. от 29.06.2020) «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»: точкой разграничения является внешняя стена МКД.
  25. Установка и монтаж системы домофонии и видеонаблюдения в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1.

26. Установка и монтаж автоматизированной системы контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум) в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1.
27. Утверждение в качестве организации, предоставляющей услуги системы домофонии, видеонаблюдения, системы контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум), в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, ООО "Симстар", ИНН 9102046522, ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29.
28. Поручение ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, заключить по согласованию с Советом МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, договоры на предоставление услуг домофонии и видеонаблюдения с ООО "Симстар", ИНН 9102046522, ОГРН 1149102093975 (Приложение №2,3)
29. Утверждение в качестве организации, в качестве подрядчика по проведению монтажа системы домофонии, видеонаблюдения, системы контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум), в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, ООО "Симстар", ИНН 9102046522, ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29.
30. Утверждение в качестве интернет-провайдеров, предоставляющих услуги связи в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, следующих провайдеров: 1) ООО "Симстар", ИНН 9102046522 ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29; 2) ООО «Фарлайн», ИНН 9102177469; ОГРН 1159102077848; 295011, юридический адрес: Республика Крым, город Симферополь, ул. Самокиша, 16, оф. 12.
31. Поручение ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, заключить по согласованию с Советом МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, договор на предоставление в пользование части общего имущества МКД для целей размещения интернет-оборудования, в соответствии с ч.2 п.3 ст.44 ЖК РФ следующим провайдером: 1) ООО "Симстар", ИНН 9102046522 ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29; 2) ООО «Фарлайн», ИНН 9102177469; ОГРН 1159102077848; 295011, юридический адрес: Республика Крым, город Симферополь, ул. Самокиша, 16, оф. 12. (Приложение 4, 5)
32. Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД, а именно: фасада здания, стен здания и т.д., для установки и эксплуатации рекламной конструкции на возмездной основе путем заключения соответствующего договора.
33. Наделение полномочиями Председателя совета МКД по согласованию с Советом МКД на заключение договора на предоставление общего имущества собственников помещений в МКД, а именно: фасада здания, стен здания и т.д., для установки и эксплуатации рекламной конструкции на возмездной основе путем заключения соответствующего договора от имени собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1.
34. Установка и монтаж калитки в проход между пгт. Грэсовский и МКД, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1.
35. Наделение полномочиями Председателя совета МКД по согласованию с Советом МКД на заключение договора об установке и монтаже калитки в проход между пгт. Грэсовский и МКД, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1. от имени собственников помещений в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **имеется**.

Общее собрание собственников помещений в МКД **правомочно**.

Очный этап очно-заочного голосования проводился **«13» июня 2021 года в 16:00** по адресу: с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2 к 1 (двор).

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с **09:00 «14» июня 2021 года по 18:00 «21» июня 2021 года** по адресу: с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2 к 1.

## СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

№	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
1	<p>Избрание председателем общего собрания собственников Кубай Екатерину Владимировну, собственника кв. 164.</p> <p>СЛУШАЛИ: Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников Кубай Екатерину Владимировну, собственника кв. 164.</p> <p>РЕШИЛИ: Избрать председателем общего собрания собственников Кубай Екатерину Владимировну, собственника кв. 164.</p>	<p>ЗА 7334,3 кв.м. – 90,706 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 751,5 кв.м. – 9,294 %</p>
2	<p>Избрание секретарем общего собрания собственников Яковлева Сергея Ивановича, собственника кв. 89.</p> <p>СЛУШАЛИ: Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников Яковлева Сергея Ивановича, собственника кв. 89.</p> <p>РЕШИЛИ: Избрать секретарем общего собрания собственников Яковлева Сергея Ивановича, собственника кв. 89.</p>	<p>ЗА 7334,3 кв.м. – 90,706 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 751,5 кв.м. – 9,294 %</p>
3	<p>Наделения председателя и секретаря общего собрания собственников функциями счетной комиссии.</p> <p>СЛУШАЛИ: Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя и секретаря общего собрания собственников функциями счетной комиссии.</p> <p>РЕШИЛИ: Наделить председателя и секретаря общего собрания собственников функциями счетной комиссии.</p>	<p>ЗА 7334,3 кв.м. – 90,706 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 751,5 кв.м. – 9,294 %</p>
4	<p>Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже каждой секции МКД.</p> <p>СЛУШАЛИ: Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО:</p>	<p>ЗА 7334,3 кв.м. – 90,706 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 751,5 кв.м. – 9,294 %</p>

	<p>Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, кв. 164.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, кв. 164.</p>	
5	<p>Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже каждой секции МКД.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Определить порядок уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже каждой секции МКД.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Определить порядок уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже каждой секции МКД.</p>	<p><b>ЗА 7097,5 кв.м. – 87,777 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 988,3 кв.м. – 12,223 %</b></p>
6	<p>Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже каждой секции МКД.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Определить порядок уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже каждой секции МКД.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Определить порядок уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже каждой секции МКД</p>	<p><b>ЗА 7097,5 кв.м. – 87,777 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 988,3 кв.м. – 12,223 %</b></p>
7	<p>Избрание членов Совета МКД собственников в МКД:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Тарасова Ксения Игоревна, собственник кв. 11;</li> <li>- Ткаченко Вячеслав Михайлович, собственник кв. 100;</li> <li>- Симановская Ольга Васильевна, собственник кв. 106;</li> <li>- Ромашенко Денис Анатольевич, собственник кв. 163;</li> <li>- Кубай Екатерина Владимировна, собственник кв.164;</li> </ul>	<p><b>ЗА 7130 кв.м. – 88,179 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 955,8 кв.м. – 11,821 %</b></p>

	<p>- Терещенко Александр Евгеньевич, собственник кв. 224.</p> <p>СЛУШАЛИ: Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить списком членов Совета МКД собственников в МКД: -- Тарасова Ксения Игоревна, собственник кв. 11; - Ткаченко Вячеслав Михайлович, собственник кв. 100; - Симановская Ольга Васильевна, собственник кв. 106; - Ромашенко Денис Анатольевич, собственник кв. 163; - Кубай Екатерина Владимировна, собственник кв.164; - Терещенко Александр Евгеньевич, собственник кв. 224.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить списком членов Совета МКД собственников в МКД: -- Тарасова Ксения Игоревна, собственник кв. 11; - Ткаченко Вячеслав Михайлович, собственник кв. 100; - Симановская Ольга Васильевна, собственник кв. 106; - Ромашенко Денис Анатольевич, собственник кв. 163; - Кубай Екатерина Владимировна, собственник кв.164; - Терещенко Александр Евгеньевич, собственник кв. 224.</p>	
8	<p>Избрание Председателя Совета МКД: Кубай Екатерина Владимировна, собственник кв. 164.</p> <p>СЛУШАЛИ: Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета МКД Кубай Екатерину Владимировну, собственника кв. 164.</p> <p>РЕШИЛИ: Избрать Председателем Совета МКД Кубай Екатерину Владимировну, собственника кв. 164.</p>	<p>ЗА 7334,3 кв.м. – 90,706 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 751,5 кв.м. – 9,294 %</p>
9	<p>Утверждение срока полномочий Совета МКД.</p> <p>СЛУШАЛИ: Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить срок полномочий Совета МКД на 2 года.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить срок полномочий Совета МКД на 2 года.</p>	<p>ЗА 6972,9 кв.м. – 86,236 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1112,9 кв.м. – 13,764 %</p>
10	<p>Наделение Совета МКД и Председателя Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего домового имущества, в том числе утверждения графиков и смет с правом подписания актов выполненных работ, актов сезонных осмотров МКД и осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании собственников МКД.</p>	<p>ЗА 7094,4 кв.м. – 60,247 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 991,4 кв.м. – 8,419 %</p>

	<p>СЛУШАЛИ: Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет МКД и Председателя Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего домового имущества, в том числе утверждения графиков и смет с правом подписания актов выполненных работ, актов сезонных осмотров МКД и осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании собственников МКД.</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	
11	<p>Признание работ ООО УК "Гелиос", ИНН: 9102264898, ОГРН: 1209100007302, по содержанию и ремонту общего домового имущества и оказание услуг по управлению МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, неудовлетворительными и некачественными.</p> <p>СЛУШАЛИ: Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Признать работы ООО УК "Гелиос", ИНН: 9102264898, ОГРН: 1209100007302, по содержанию и ремонту общего домового имущества и оказание услуг по управлению МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, неудовлетворительными и некачественными.</p> <p>РЕШИЛИ: Признать работы ООО УК "Гелиос", ИНН: 9102264898, ОГРН: 1209100007302, по содержанию и ремонту общего домового имущества и оказание услуг по управлению МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, неудовлетворительными и некачественными.</p>	<p>ЗА 6978,4 кв.м. – 86,304 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1107,4 кв.м. – 13,696 %</p>
12	<p>Расторжение договора управления в отношении МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, заключенного между ООО «Специализированный застройщик строительная компания «Статус», ИНН 9102243721, ОГРН 1189102007874, с ООО УК "Гелиос", ИНН: 9102264898, ОГРН: 1209100007302, от 20.12.2020г. № 2-УД/1941.</p> <p>СЛУШАЛИ: Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления в отношении МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, заключенного между ООО</p>	<p>ЗА 7053,7 кв.м. – 87,236 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1032,1 кв.м. – 12,764 %</p>

	<p>«Специализированный застройщик строительная компания «Статус», ИНН 9102243721, ОГРН 1189102007874, с ООО УК "Гелиос", ИНН: 9102264898, ОГРН: 1209100007302, от 20.12.2020г. № 2-УД/1941.</p> <p>РЕШИЛИ:  Расторгнуть договор управления в отношении МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, заключенного между ООО «Специализированный застройщик строительная компания «Статус», ИНН 9102243721, ОГРН 1189102007874, с ООО УК "Гелиос", ИНН: 9102264898, ОГРН: 1209100007302, от 20.12.2020г. № 2-УД/1941.</p>	
13	<p>Выбор способа управления МКД – управление управляющей организацией.</p> <p>СЛУШАЛИ:  Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО:  Выбрать способом управления МКД - управление управляющей организацией</p> <p>РЕШИЛИ:  Выбрать способом управления МКД - управление управляющей организацией</p>	<p>ЗА 7092,7 кв.м. – 87,718 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 993,1 кв.м. – 12,282 %</p>
14	<p>Выбор в качестве управляющей организации ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, юридический адрес: 295034, Республика Крым, город Симферополь, улица Маршала Жукова, дом 33, кв. 1; фактический адрес: 295024, Республика Крым, город Симферополь, улица Севастопольская, 8/1, оф. 13. (здание Дома профсоюзов) в отношении МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1.</p> <p>СЛУШАЛИ:  Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО:  Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, юридический адрес: 295034, Республика Крым, город Симферополь, улица Маршала Жукова, дом 33, кв. 1; фактический адрес: 295024, Республика Крым, город Симферополь, улица Севастопольская, 8/1, оф. 13. (здание Дома профсоюзов) в отношении МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1.</p> <p>РЕШИЛИ:  Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, юридический адрес: 295034, Республика Крым, город Симферополь, улица Маршала Жукова, дом 33, кв. 1; фактический адрес: 295024, Республика Крым, город Симферополь, улица Севастопольская, 8/1, оф. 13. (здание Дома</p>	<p>ЗА 7092 кв.м. – 87,709 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 993,8 кв.м. – 12,291 %</p>



	профсоюзов) в отношении МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1.	
15	<p>Заключение договора управления МКД с ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625 (Приложение №1).</p> <p>СЛУШАЛИ: Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить договор управления МКД с ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625 (Приложение №1).</p> <p>РЕШИЛИ: Заключить договор управления МКД с ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625 (Приложение №1).</p>	<p>ЗА 7092 кв.м. – 87,709 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 993,8 кв.м. – 12,291 %</p>
16	<p>Утверждение условий договора управления МКД с ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625.</p> <p>СЛУШАЛИ: Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления МКД с ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить условия договора управления МКД с ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625.</p>	<p>ЗА 6940,7 кв.м. – 85,838 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1145,1 кв.м. – 14,162 %</p>
17	<p>Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в размере 19 руб. 00 копеек за м2 сроком на 1 год.</p> <p>СЛУШАЛИ: Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере 19 руб. 00 копеек за м2 сроком на 1 год.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере 19 руб. 00 копеек за м2 сроком на 1 год.</p>	<p>ЗА 7127 кв.м. – 88,142 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 958,8 кв.м. – 11,858 %</p>
18	<p>Принятие решения о заключении договора поставки холодного водоснабжения (ХВС) между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Вода Крыма» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p> <p>СЛУШАЛИ: Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении договора поставки холодного</p>	<p>ЗА 7165 кв.м. – 88,612 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 920,8 кв.м. – 11,388 %</p>

	<p>водоснабжения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК "Вода Крыма" и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Принять решение о заключении договора поставки холодного водоснабжения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК "Вода Крыма" и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p>	
19	<p>Принятие решения о заключении договора на водоотведение между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Вода Крыма» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Принять решение о заключении договора на водоотведение между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК "Вода Крыма" и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Принять решение о заключении договора на водоотведение между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК "Вода Крыма" и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p>	<p><b>ЗА 7165 кв.м. – 88,612 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 920,8 кв.м. – 11,388 %</b></p>
20	<p>Принятие решения о заключении договора поставки электроснабжения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Крымэнерго» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Принять решение о заключении договора поставки электроснабжения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Крымэнерго» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Принять решение о заключении договора поставки электроснабжения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Крымэнерго» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p>	<p><b>ЗА 7165 кв.м. – 88,612 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 920,8 кв.м. – 11,388 %</b></p>
21	<p>Принятие решения о заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО ГУП РК «Крымэкоресурсы» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Принять решение о заключении договора поставки электроснабжения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Крымэнерго» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p>	<p><b>ЗА 7165 кв.м. – 88,612 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 920,8 кв.м. – 11,388 %</b></p>

	<p>РЕШИЛИ:</p> <p>Принять решение о заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО ГУП РК «Крымэкоресурсы» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p>	
22	<p>Наделение ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, полномочиями на заключение агентского договора по начислению, сбору платы за коммунальные услуги, потребленные при использовании общего имущества МКД, собственниками и пользователями помещений в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, с ГУП РК «Вода Крыма», ГУП РК «Крымэнерго».</p> <p>СЛУШАЛИ:</p> <p>Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО:</p> <p>Наделить ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, полномочиями на заключение агентского договора по начислению, сбору платы за коммунальные услуги, потребленные при использовании общего имущества МКД, собственниками и пользователями помещений в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, с ГУП РК «Вода Крыма», ГУП РК «Крымэнерго».</p> <p>РЕШИЛИ <b>ПРИНЯТЬ</b> ПРЕДЛОЖЕНИЕ</p>	<p>ЗА 7092 кв.м. – 87,709 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 993,8 кв.м. – 12,291 %</p>
23	<p>Наделение ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, обязательствами на ведение раздельного учета коммунальных ресурсов в отношении собственников жилых, нежилых помещений и паркомест в соответствии с абз. 3 п. 43 раздела VI Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 02.03.2021, с изм. от 27.04.2021) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (вместе с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»).</p> <p>СЛУШАЛИ:</p> <p>Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО:</p> <p>Наделить ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, обязательствами на ведение раздельного учета коммунальных ресурсов в отношении собственников жилых, нежилых помещений и паркомест в соответствии с абз. 3 п. 43 раздела VI Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 02.03.2021, с изм. от 27.04.2021) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (вместе с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»).</p>	<p>ЗА 7038,7 кв.м. – 87,05 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1047,1 кв.м. – 12,95 %</p>

	<p>РЕШИЛИ:</p> <p>Наделить ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, полномочиями на заключение агентского договора по начислению, сбору платы за коммунальные услуги, потребленные при использовании общего имущества МКД, собственниками и пользователями помещений в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, с ГУП РК «Вода Крыма», ГУП РК «Крымэнерго».</p>	
24	<p>Установление точки разграничения балансовой принадлежности внутридомовых инженерных систем согласно п. 8 раздела I Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 N 491 (ред. от 29.06.2020) «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»: точкой разграничения является внешняя стена МКД.</p> <p>СЛУШАЛИ:</p> <p>Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО:</p> <p>Установить точкой разграничения балансовой принадлежности внутри домовых инженерных систем внешнюю стену МКД.</p> <p>РЕШИЛИ ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ</p>	<p>ЗА 7127 кв.м. – 88,142 %</p> <p>ПРОТИВ 38 кв.м. – 0,47 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 920,8 кв.м. – 11,388 %</p>
25	<p>Установка и монтаж системы домофонии и видеонаблюдения в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1.</p> <p>СЛУШАЛИ:</p> <p>Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО:</p> <p>Осуществить установку и монтаж системы домофонии и видеонаблюдения в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1. в срок до 31 июля 2021 г.</p> <p>РЕШИЛИ ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ</p>	<p>ЗА 8048,4 кв.м. – 68,348 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 37,4 кв.м. – 0,318 %</p>
26	<p>Установка и монтаж автоматизированной системы контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум) в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1.</p> <p>СЛУШАЛИ:</p> <p>Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО:</p> <p>Осуществить установку и монтаж автоматизированной системы</p>	<p>ЗА 8012,2 кв.м. – 68,041 %</p> <p>ПРОТИВ 36 кв.м. – 0,306 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 37,6 кв.м. – 0,319 %</p>

	<p>контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум) в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1. в 2022 году после заселения более 50% собственников помещений в МКД.</p> <p><b>РЕШИЛИ ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ</b></p>	
<p>27</p>	<p>Утверждение в качестве организации, предоставляющей услуги системы домофонии, видеонаблюдения, системы контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум), в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, ООО "Симстар", ИНН 9102046522, ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить в качестве организации, предоставляющей услуги системы домофонии, видеонаблюдения, системы контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум), в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, ООО "Симстар", ИНН 9102046522, ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29.</p> <p><b>РЕШИЛИ ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ</b></p>	<p><b>ЗА 7879,9 кв.м. – 66,917 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 115,3 кв.м. – 0,979 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 90,6 кв.м. – 0,769 %</b></p>
<p>28</p>	<p>Поручение ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, заключить по согласованию с Советом МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, договоры на предоставление услуг домофонии и видеонаблюдения с ООО "Симстар", ИНН 9102046522, ОГРН 1149102093975 (Приложение №2,3)</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Поручить ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, заключить по согласованию с Советом МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, договоры на предоставление услуг домофонии и видеонаблюдения с ООО "Симстар", ИНН 9102046522, ОГРН 1149102093975 (Приложение №2,3)</p> <p><b>РЕШИЛИ ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ</b></p>	<p><b>ЗА 7918,9 кв.м. – 67,248 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 76,3 кв.м. – 0,648 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 90,6 кв.м. – 0,769 %</b></p>
<p>29</p>	<p>Утверждение в качестве организации, в качестве подрядчика по</p>	<p><b>ЗА 7918,9 кв.м. – 67,248 %</b></p>

	<p>проведению монтажа системы домофонии, видеонаблюдения, системы контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум), в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, ООО "Симстар", ИНН 9102046522, ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить в качестве организации (подрядчика) по проведению монтажа системы домофонии, видеонаблюдения, системы контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум), в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, ООО "Симстар", ИНН 9102046522, ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29.</p> <p><b>РЕШИЛИ ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ</b></p>	<p>ПРОТИВ 76,3 кв.м. – 0,648 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 90,6 кв.м. – 0,769 %</p>
30	<p>Утверждение в качестве интернет-провайдеров, предоставляющих услуги связи в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, следующих провайдеров: 1) ООО "Симстар", ИНН 9102046522 ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29; 2) ООО «Фарлайн», ИНН 9102177469; ОГРН 1159102077848; 295011, юридический адрес: Республика Крым, город Симферополь, ул. Самокиша, 16, оф. 12.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить в качестве интернет-провайдеров, предоставляющих услуги связи в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, следующих провайдеров: 1) ООО "Симстар", ИНН 9102046522 ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29; 2) ООО «Фарлайн», ИНН 9102177469; ОГРН 1159102077848; 295011, юридический адрес: Республика Крым, город Симферополь, ул. Самокиша, 16, оф. 12.</p> <p><b>РЕШИЛИ ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ</b></p>	<p>ЗА 7877,2 кв.м. – 66,894 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 208,6 кв.м. – 1,771 %</p>
31	<p>Поручение ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, заключить по согласованию с Советом МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, договор на предоставление в пользование части общего имущества МКД для</p>	<p>ЗА 7993,3 кв.м. – 67,88 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 92,5 кв.м. – 0,786 %</p>

	<p>целей размещения интернет-оборудования, в соответствии с ч.2 п.3 ст.44 ЖК РФ следующим провайдерам: 1) ООО "Симстар", ИНН 9102046522 ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29; 2) ООО «Фарлайн», ИНН 9102177469; ОГРН 1159102077848; 295011, юридический адрес: Республика Крым, город Симферополь, ул. Самокиша, 16, оф. 12. (Приложение 4, 5)</p> <p>СЛУШАЛИ: Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, заключить по согласованию с Советом МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1, договор на предоставление в пользование части общего имущества МКД для целей размещения интернет-оборудования, в соответствии с ч.2 п.3 ст.44 ЖК РФ следующим провайдерам: 1) ООО "Симстар", ИНН 9102046522 ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29; 2) ООО «Фарлайн», ИНН 9102177469; ОГРН 1159102077848; 295011, юридический адрес: Республика Крым, город Симферополь, ул. Самокиша, 16, оф. 12. (Приложение 4, 5)</p> <p><b>РЕШИЛИ ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ</b></p>	
32	<p>Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД, а именно: фасада здания, стен здания и т.д., для установки и эксплуатации рекламной конструкции на возмездной основе путем заключения соответствующего договора.</p> <p>СЛУШАЛИ: Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Разрешить предоставление общего имущества собственников помещений в МКД, а именно: фасада здания, стен здания и т.д., для установки и эксплуатации рекламной конструкции на возмездной основе путем заключения соответствующего договора.</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	<p><b>ЗА 7490,9 кв.м. – 63,614 %</b></p> <p>ПРОТИВ 283,1 кв.м. – 2,404 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 311,8 кв.м. – 2,648 %</p>
33	<p>Наделение полномочиями Председателя совета МКД по согласованию с Советом МКД на заключение договора на предоставление общего имущества собственников помещений в МКД, а именно: фасада здания, стен здания и т.д., для установки и эксплуатации рекламной конструкции на возмездной основе путем заключения соответствующего договора от имени собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым,</p>	<p><b>ЗА 7604,8 кв.м. – 64,581 %</b></p> <p>ПРОТИВ 244,1 кв.м. – 2,073 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 236,9 кв.м. – 2,012 %</p>

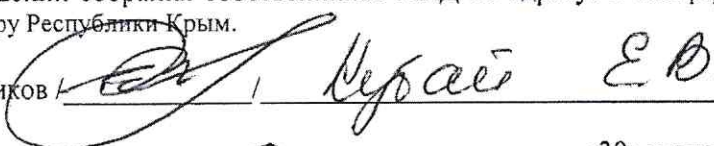
	<p>Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Наделить полномочиями Председателя совета МКД по согласованию с Советом МКД на заключение договора на предоставление общего имущества собственников помещений в МКД, а именно: фасада здания, стен здания и т.д., для установки и эксплуатации рекламной конструкции на возмездной основе путем заключения соответствующего договора от имени собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1.</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	
34	<p>Установка и монтаж калитки в проход между пгт. Грэсовский и МКД, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Осуществить установка и монтаж калитки в проход между пгт. Грэсовский и МКД, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1.</p> <p><b>РЕШИЛИ ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ</b></p>	<p><b>ЗА 7941,3 кв.м. – 67,439 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 144,5 кв.м. – 1,227 %</b></p>
35	<p>Наделение полномочиями Председателя совета МКД по согласованию с Советом МКД на заключение договора об установке и монтаже калитки в проход между пгт. Грэсовский и МКД, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1. от имени собственников помещений в МКД.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Кубай Екатерину Владимировну собственника кв. 164</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Наделить полномочиями Председателя совета МКД по согласованию с Советом МКД наделить обязательствами по установке и монтажу калитки в проход между пгт. Грэсовский и МКД, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1. от имени собственников помещений в МКД, ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, за счет средств от статьи расходов «текущий ремонт».</p> <p><b>РЕШИЛИ ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ</b></p>	<p><b>ЗА 7941,3 кв.м. – 67,439 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 144,5 кв.м. – 1,227 %</b></p>



**ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

- Приложение № 1.** Присутствующие на общем собрании лица на 23 листе(ах).
- Приложение № 2.** Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 6 листе(ах).
- Приложение № 3.** Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 2 листе(ах).
- Приложение № 4.** Акт о размещении информации проведении ОСС на 5 листе(ах).
- Приложение № 5.** Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания на 6 листе(ах).
- Приложение № 6.** Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 17 листе(ах).
- Приложение № 7.** Список приглашенных лиц, присутствующих на очном обсуждении вопросов повестки дня ОСС помещений в многоквартирном доме расположенного по адресу Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 2, к. 1 в форме очно-заочного голосования «13» июня 2021г. двор на 1 листе(ах).
- Приложение № 8.** Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования в количестве 221 штук на 754 листе(ах).
- Приложение № 9.** документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания (проект договора управления МКД (с расчетом размера оплаты), предложенный ООО УК «Победа», проект договора Об использовании объекта Оператором для организации услуги Видеонаблюдения, представленный ООО «СимСтар», проект договора Об использовании объекта Оператором для организации услуг Домофонии, представленный ООО «СимСтар», проект договора Об использовании объекта Оператором для организации услуг Интернет и Кабельное ТВ, представленный ООО «СимСтар») на 15 листе(ах).

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко 18, Инспекция по жилищному надзору Республики Крым.

Председатель общего собрания собственников 

«30» июня 2021 года

Секретарь общего собрания собственников/ 

«30» июня 2021 года